



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ,  
ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ  
ΤΜΗΜΑ Α' ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ Π.Δ.Ε.,  
ΕΝΕΡΓΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ Τ.Π.Α.

Ταχ. Δ/ση: Av. Παπανδρέου 37  
Τ.Κ. – Πόλη: 15180 – Μαρούσι  
Ιστοσελίδα: pde.minedu.gov.gr  
Πληροφορίες: Ελβίρα Μπακογιάννη  
Ηλ. Ταχυδρομείο: emprakogianni2@minedu.gov.gr  
Τηλέφωνο: 2103442101, 2103442408

ΑΔΑ: 910Υ46ΝΚΠΔ-ΖΗΦ

Βαθμός Ασφαλείας: Αδιαβάθμητο  
Να διατηρηθεί μέχρι: Τροποποιήσεως  
Βαθμός Προτεραιότητας: **Εξ. Επείγον**

Μαρούσι, 17-02-2025  
Αρ. Πρωτ. 17810 /Β9/Φ33/78

Προς: ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ  
Υπ' όψιν Νομίμου Εκπροσώπου  
Υπεύθυνου Πράξης ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ ΜΥΓΙΑΚΗ

Κοιν.: 1. ΥΠΕΘΟΟ / ΥΔ ΤΠΑ ΥΠΕΘΟΟ  
[adeyd@minfin.gr](mailto:adeyd@minfin.gr)  
2. ΥΠΕΘΟΟ / Μονάδα Συμπράξεων  
Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα  
[g.tsompou@minfin.gr](mailto:g.tsompou@minfin.gr)

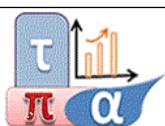
**ΘΕΜΑ:** Ένταξη της Πράξης «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΜΕ ΣΔΙΤ»  
με Κωδικό ΟΠΣ 5225414 στο «ΤΠΑ ΥΠΑΙΘΑ - ΤΟΜΕΩΝ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ 2021-2025»

## ΑΠΟΦΑΣΗ

### Ο Υπουργός Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α' 98) και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).
2. Τον ν. 3389/2005 «Συμπράξεις Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα» (Α' 232).
3. Τον ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Α' 112).
4. Τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147).
5. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος, οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
6. Τον ν. 4635/2019 «Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις» (Α' 167), και ιδίως το Μέρος ΙΗ: Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (άρθρα 118 έως και 141).
7. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
8. Τον ν. 4957/2022 «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις» (Α' 141).
9. Τον ν. 5140/2024 «Νέο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και συμπληρωματικές διατάξεις» (Α' 154).
10. Το π.δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (Α' 145).
11. Το π.δ. 18/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων» (Α' 31).
12. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων – Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).
13. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).



Τομεακό  
Πρόγραμμα  
Ανάπτυξης  
2021-2025

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΕΠΑ)  
Κωδικός ΟΠΣ: 5225414 (Κωδ. Απόφασης: 24826)



ΕΘΝΙΚΟ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
2021-2025

14. Την Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου με αρ. 38/31-08-2020 και τίτλο «Έγκριση και προσδιορισμός των πόρων υλοποίησης του Εθνικού Προγράμματος ανάπτυξης (Ε.Π.Α.) για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2025» (Α' 174).
15. Το αρ. 2 της με αρ. 156347/Υ1/16-12-2022 απόφασης της Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων «Ορισμός κατηγοριών δαπανών με διατάκτη τον Υπουργό ή άλλο όργανο και ορισμός αποφαινόμενου οργάνου στο Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων» (Β' 6461).
16. Τη με αρ. 73076/Α7/03-07-2023 απόφαση του Υπουργού Παιδείας, Θρησκευμάτων & Αθλητισμού «Συντομογραφία τίτλου Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων & Αθλητισμού» (Β' 4303).
17. Τη με αρ. 95189/16-09-2020 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Κατάρτιση και Υποβολή Τομεακών και Περιφερειακών Προγραμμάτων (ΤΠΑ/ΠΠΑ) του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης προγραμματικής περιόδου 2021-2025» (Β' 3961).
18. Τη με αρ. 62564/04-06-2021 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου - Κανόνες Επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΠΑ 2021-2025» (Β' 2442).
19. Τη με αρ. 64957/10-06-2021 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Μεταφορά συνεχιζόμενων έργων εθνικού σκέλους ΠΔΕ 2021 στα Προγράμματα Ανάπτυξης του ΕΠΑ 2021-2025 και ρυθμίσεις χρονοδιαγράμματος έγκρισης των Προγραμμάτων» (Β' 2548).
20. Τη με αρ. 73746/01-07-2021 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Έγκριση Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων στο ΕΠΑ 2021-2025» (Β' 3304).
21. Τη με αρ. 126518/22-11-2021 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Πληροφοριακό Σύστημα Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης» (Β' 5524).
22. Τη με αρ. 135821/Γ1/02-11-2022 απόφαση της Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων «Διορισμός Υπηρεσιακού Γραμματέα στο Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων» (Υ.Ο.Δ.Δ.' 1042).
23. Το άρθρο 2 της με αρ. 156347/Υ1/16-12-2022 απόφασης της Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων «Ορισμός κατηγοριών δαπανών με διατάκτη τον Υπουργό ή άλλο όργανο και ορισμός αποφαινόμενου οργάνου στο Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων» (Β' 6461).
24. Τη με αρ. 123675/21-12-2023 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «2η Αναθεώρηση Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ)» (Β' 7342).
25. Τη με αρ. 4002/28-02-2024 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «1η Αναθεώρηση του Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΤΠΑ) του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού στο Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΕΠΑ) 2021-2025» (Β' 1515).
26. Τη με αρ. 9475/03-06-2024 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (Β' 3079) που τροποποιεί την υπ'αρ. 64957/10-06-2021 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Μεταφορά συνεχιζόμενων έργων εθνικού σκέλους ΠΔΕ-2021 στα Προγράμματα Ανάπτυξης του ΕΠΑ 2021-2025 και ρυθμίσεις χρονοδιαγράμματος έγκρισης των Προγραμμάτων».
27. Τη με αρ. 90164/Γ1/07-08-2024 απόφαση του Υπουργού Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού «Τροποποίηση της υπό στοιχεία 85086/Γ1/27.7.2023 απόφασης του Υπουργού Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού «Άσκηση καθηκόντων Υπηρεσιακού Γραμματέα Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος» (Β' 4848)» (Β' 4614).
28. Τη με αρ. 2016/C262/01 Ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής σχετικά με την έννοια της κρατικής ενίσχυσης όπως αναφέρεται στο άρθρο 107 παράγραφος 1 της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
29. Το με αρ. 22726/ΕΥΚΕ 5053/22-02-2017 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Κρατικών Ενισχύσεων.
30. Το με αρ. 163282/ Β9/Φ32/645/14-12-2021 έγγραφο της υπηρεσίας μας «Ενεργοποίηση ΤΠΑ 2021-2025 του ΥΠΑΙΘ».
31. Τη με αρ. 97/04-06-2024 (ΑΔΑ: 9Ε46Η-ΠΙΤ) πράξη της Διυπουργικής Επιτροπής Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (ΔΕΣΔΙΤ) του ν. 3389/2005 και τυχόν μελλοντικές πράξεις και αποφάσεις της ΔΕΣΔΙΤ, για έργα αρμοδιότητας του ΥΠΑΙΘΑ.
32. Τη με αρ. 56660/03-06-2020 Απόφαση ένταξης (ΑΔΑ: Ψ2ΜΜ46ΜΤΛΡ-0Γ1) του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, που αφορά την αρχική ένταξη έργου στο ΠΔΕ με ενάρθρο 2020ΣΕ61900001 και με μηδενική δημόσια δαπάνη.
33. Τη με αρ. 127736/24-11-2021 Απόφαση ένταξης (ΑΔΑ: 637346ΜΤΛΡ-0Τ5) του πρώην ΥΠΑΝΕΠ που αφορά την μεταφορά του έργου με ενάρθρο 2021ΝΑ61900004 στο ΤΠΑ λόγω ΕΠΑ, με μηδενική δημόσια δαπάνη.
34. Τη με αρ. 43509/26-03-2024 Απόφαση ένταξης (ΑΔΑ: 9Α8ΑΗ-2ΕΙ) του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, ως μεταφερόμενο έργο ΤΠΑ του ΥΠΕΘΟ με ενάρθρο 2024ΝΑ65100004, από το Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων, δυνάμει των αλλαγών που επέφερε το ΠΔ 77/2023, με μηδενική δημόσια δαπάνη.
35. Τη με Α/Α ΠΣ ΕΠΑ: 8133 Έκδοση: 1/0, Κωδικός Πρόσκλησης: Π62 ΣΔΙΤ 3.8, και τίτλο «Έργα Συμπράξεων

Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) του ν.3389/2005, φορέων αρμοδιότητας του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού»

36. Το Τεχνικό Δελτίο Πράξης με MIS 5225414 (έκδοση ΠΣ ΕΠΑ 1.0 με ID: 496030 με ημ/νια υποβολής 13-01-2025 και ώρα 10:50) και τίτλο «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΜΕ ΣΔΙΤ».

37. Το με αριθμό 159340 ερώτημα helpdesk της υπηρεσίας μας και την σχετική έγκριση της ΔΙΔΙΕΠ.

38. Τη με αρ. 6244 ΕΞ 2025/15-01-2025 Σύμφωνη Γνώμη της Μονάδας ΣΔΙΤ για την ένταξη του έργου ΣΔΙΤ στο ΤΠΑ ΥΠΑΙΘΑ.

39. Την ανάγκη αποτελεσματικής υλοποίησης του ΤΠΑ 2021-2025 του ΥΠΑΙΘΑ.

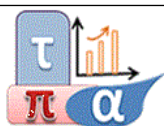
### Αποφασίζουμε

την Ένταξη της Πράξης «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΜΕ ΣΔΙΤ» με Κωδικό ΟΠΣ 5225414 στο «ΤΠΑ ΥΠΑΙΘΑ - ΤΟΜΕΩΝ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ 2021-2025» και στον Άξονα Προτεραιότητας «Ανάπτυξη και εκσυγχρονισμός υποδομών όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης (μετάβαση σε αποκεντρωμένο σύστημα μεγαλύτερων και λιγότερων μονάδων, ενίσχυση ψηφιακών και λοιπών υποδομών, επιμόρφωση εκπαιδευτικών κλπ)».

Η Πράξη χρηματοδοτείται από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΕΠΑ).

#### Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ

<b>1.Κωδικός Πράξης/MIS (ΟΠΣ):</b>	<b>5225414</b>
<b>2.Δικαιούχος:</b>	<b>ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ</b>
<b>3.Κωδικός Δικαιούχου:</b>	<b>501107</b>
<b>4.Φυσικό αντικείμενο της πράξης:</b>	
<p>Αντικείμενο της προτεινόμενης Σύμβασης Σύμπραξης είναι η μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή και τεχνική διαχείριση φοιτητικών εστιών του Πανεπιστημίου Κρήτης, καθώς και η ανέγερση νέου κτιρίου Αμφιθεάτρου στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου σε ακίνητο ιδιοκτησίας του Πανεπιστημίου και σε θέση πλησίον του υπάρχοντος, όπως προκύπτει από την με αρ. 46/21.05.2019 (ΑΔΑ: 97ΤΜ465ΧΙ8-Ψ17) Απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Συμπράξεων Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα, καθώς και από την με αρ. 63/11-03-2022 (ΑΔΑ: Ψ2ΕΜ46ΜΤΛΡ-ΚΟΠ) τροποποίηση αυτής, με τις οποίες έχει εγκριθεί η υπαγωγή του Έργου στις διατάξεις του ν.3389/2005.</p> <p>Ειδικότερα στο αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης περιλαμβάνεται η κατασκευή νέων κτιριακών συγκροτημάτων στις δυο Πανεπιστημιούπολεις, του Ρεθύμνου και του Ηρακλείου, που περιλαμβάνει τις κτιριακές μονάδες με τον απαραίτητο εξοπλισμό τους καθώς και τη διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρο στην ευρύτερη περιοχή των νέων μονάδων.</p> <p>Η κατασκευή φοιτητικών εστιών, εμπίπτει ρητά στις σχετικές αρμοδιότητες του Πανεπιστημίου Κρήτης, το οποίο είναι αρμόδιος φορέας για την εκτέλεση του συναφούς έργου και έχει αρμοδιότητα στην ανάθεση της σχετικής Σύμβασης Σύμπραξης.</p> <p>Η πράξη θα συμβάλει στον εκσυγχρονισμό, βελτίωση και αύξηση των διαθέσιμων υποδομών, στη βελτίωση και αύξηση του αριθμού των φοιτητικών κατοικιών ώστε το Πανεπιστήμιο να ανταποκρίνεται καλύτερα στην κοινωνική αποστολή του και να υπερβεί μειονεκτήματα που απορρέουν από την περιφερειακή χωροταξία του, στη βελτίωση των υποδομών για αθλητικές και πολιτιστικές δραστηριότητες, στην αύξηση των επιπέδων ποιότητας, ασφαλείας και υγείας των σπουδαστών μέσω της διαμονής των σπουδαστών εντός του χώρου του ιδρύματος, στη διεθνοποίηση του ιδρύματος μέσω της δυνατότητας παροχής φιλοξενίας φοιτητών από τρίτες χώρες και στην προστασία του περιβάλλοντος και την εξοικονόμηση ενέργειας από τη λειτουργία και χρήση των χώρων μέσω του σχεδιασμού υψηλής ενεργειακής απόδοσης των εγκαταστάσεων.</p> <p>Μετά την κατασκευή του έργου, ΙΦΣ έχει την υποχρέωση να εξασφαλίσει την σωστή λειτουργία και συντήρηση του έργου για τα επόμενα είκοσι επτά (27) της κατασκευής έτη (συνολική διάρκεια 30 ετών). Τα αποτελέσματα της κατασκευής του έργου είναι η παροχή στέγασης μέσω φοιτητικών εστιών και υπηρεσιών</p>	



Τομεακό  
Πρόγραμμα  
Ανάπτυξης  
2021-2025

Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΕΠΑ)  
Κωδικός ΟΠΣ: 5225414 (Κωδ. Απόφασης: 24826)



ΕΘΝΙΚΟ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
2021-2025

μέριμνας (π.χ. σίτιση, εστιατόρια, caffe, ιατρεία, μίνι μάρκετ κλπ) για τους φοιτητές του Πανεπιστημίου Κρήτης αλλά και η παροχή συνεδριακών (συνέδρια/διαλέξεις κλπ) και καλλιτεχνικών υπηρεσιών μέσω του υπερσύγχρονου αμφιθεάτρου στο Ρέθυμνο για τους καθηγητές και φοιτητές του Πανεπιστημίου Κρήτης αλλά και σε άλλους φορείς της Κρήτης/Ελλάδας κλπ. Μετά την συμπλήρωση των 30 ετών από την υπογραφή της σύμβασης, την λειτουργικότητα της πράξης αναλαμβάνει το Πανεπιστήμιο Κρήτης.

Το έργο είχε ενταχθεί αρχικά στο ΤΠΑ του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων (προηγούμενο MIS 5150504) ως συνεχιζόμενο έργο του ΠΔΕ και κατόπιν μεταφέρθηκε στο ΤΠΑ του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών βάσει του π.δ. 77/2023. Εν συνεχεία με την με αρ. 97/04-06-2024 (ΑΔΑ: 9Ε46Η-ΠΙΤ) απόφαση της ΔΕΣΔΙΤ αποφασίστηκε η ένταξη του καταβλητέου στους Ιδιωτικούς Φορείς συμβατικού ανταλλάγματος του εν λόγω έργου στο ΠΔΕ και στο ΤΠΑ του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού.

##### 5. Παραδοτέα πράξης:

- Εκπόνηση του συνόλου των τεχνικών μελετών που απαιτούνται και λοιπές ενέργειες που απαιτούνται για την έκδοση του συνόλου των αδειών και εγκρίσεων
- Κατασκευή κτιριακών εγκαταστάσεων για την φιλοξενία περίπου 2.000 φοιτητών στο Ρέθυμνο
- Κατασκευή κτιριακών εγκαταστάσεων για την φιλοξενία περίπου 1.000 φοιτητών στο Ηράκλειο
- Προμήθεια και εγκατάσταση αναγκαίου εξοπλισμού των νέων κτιριακών μονάδων για τη στέγαση και σίτιση των φοιτητών
- Κατασκευή μεγάλου αμφιθεάτρου στο Ρέθυμνο και η προμήθεια & εγκατάσταση του υπερσύγχρονου εξοπλισμού του
- Δημιουργία υπαίθριων και στεγασμένων χώρων αναψυχής
- Ανάπλαση, διαμόρφωση περιβάλλοντα χώρου
- Επιθεώρηση, συνήθη, προληπτική, διορθωτική & βαριά συντήρηση των νέων κτιριακών υποδομών και περιβάλλοντα χώρου
- Καθημερινή τεχνική λειτουργία και επιστοσία των εγκαταστάσεων και συστημάτων των νέων κτιριακών υποδομών και περιβάλλοντα χώρου
- Ασφάλιση των νέων κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων και συστημάτων των υποδομών
- Φύλαξη, καθαριότητα, διαχείριση απορριμμάτων και εξασφάλιση της υγιεινής κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων και συστημάτων των νέων κτιριακών υποδομών και περιβάλλοντα χώρου

##### 6. ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΚΡΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΔΕΙΚΤΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ	ΤΙΜΗ ΣΤΟΧΟΣ
32514	Κτιριακές υποδομές του δημοσίου τομέα που ανεγείρονται ή αγοράζονται	Αριθμός	Δεν εφαρμόζεται	3,00

##### ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

7. Η ημερομηνία έναρξης της Πράξης ορίζεται η **29/03/2025**.

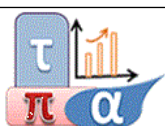
8. Η ημερομηνία λήξης της Πράξης ορίζεται η **28/03/2055**.

Η προθεσμία επιλεξιμότητας δαπανών για το ΕΠΑ 2021-2025 είναι η 31/12/2025.

10. Η ανάληψη της νομικής δέσμευσης όλων των υποέργων της πράξης πραγματοποιείται έως **30/09/2025**.

##### ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΑΞΗΣ

<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ (ΠΔΕ)</b>	255.365.600,00
<b>ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ και ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΚΤΟΣ ΠΔΕ</b>	0,00
<b>ΜΗ ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΑΞΗΣ</b>	255.365.600,00
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΑΞΗΣ ΕΠΑ</b>	0,00



Τομεακό  
Πρόγραμμα  
Ανάπτυξης  
2021-2025



ΕΘΝΙΚΟ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
2021-2025



**Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**

**14. Η δημόσια δαπάνη της πράξης που προτείνεται για εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων *ανέρχεται σε 255.365.600,00 €***

Η δημόσια δαπάνη της πράξης επιμερίζεται ως ακολούθως:

ΣΥΛΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΝ/ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΑΝ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ					
ΚΩΔ. ΣΑ	ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ)*	ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΓΓΡΑΦΗΣ	ΕΝΕΡΓΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ (που συνεχίζει να πληρώνει την πράξη)	ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΣ Π/Υ	ΣΥΝΟΛΟ Π/Υ
NA346	2025NA34600007	Νέο Έργο ΠΔΕ	ΝΑΙ	255.365.600,00	255.365.600,00
E619	2020ΣΕ61900001	Τροποποίηση	ΟΧΙ	0,00	0,00
NA619	2021NA61900004	Τροποποίηση	ΟΧΙ	0,00	0,00
NA651	2024NA65100004	Τροποποίηση	ΟΧΙ	0,00	0,00

\* Ο κωδικός εναρίθμου τίθεται σε ισχύ μετά την έγκριση της ΣΑ από τον Υπουργό.

**15.** Το επιλέξιμο ποσό της δημόσιας δαπάνης, το οποίο προτείνεται για εγγραφή στο ΕΠΑ ανέρχεται σε **0,00 €**. Η διαφορά οφείλεται σε ποσό Δημόσιας Δαπάνης που εγγράφεται στο ΠΔΕ αλλά δεν χρηματοδοτείται από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης.

Επιπρόσθετα στα ανωτέρω στοιχεία:

- NA346 / - : Ο επιλέξιμος π/υ για το ΕΠΑ 2021-2025 είναι μηδενικός καθώς αφορά σε έργο ΣΔΙΤ, βάσει άρθρου 2 του ΣΔΕ του ΕΠΑ 2021-2025. Ο μη επιλέξιμος π/υ εναρίθμου αφορά σε δημόσια δαπάνη εκτός της προγραμματικής περιόδου ΕΠΑ 2021-2025.

**Γ. ΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

Ο δικαιούχος υποχρεούται να τηρήσει τους όρους της απόφασης ένταξης και να υλοποιήσει την πράξη, σύμφωνα με τους όρους και τον χρονικό προγραμματισμό αυτής, καθώς και να τηρήσει τις υποχρεώσεις που παρατίθενται στο συνημμένο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης ένταξης.

Σε περίπτωση που η υλοποίηση της πράξης αποκλίνει από τους όρους της απόφασης ένταξης, η ΥΔ επανεξετάζει την πράξη και μπορεί να προβεί στην ανάκληση της απόφασης ένταξής της.

**Ο Υπουργός Παιδείας,  
Θρησκευμάτων και Αθλητισμού**

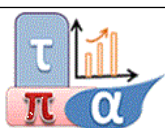
**Κυριάκος Πιερρακάκης**

**Συνημμένα:**

1. Παράρτημα Ι : ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της Απόφασης Ένταξης

**Εσωτερική διανομή:**

1. ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
2. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, ΤΜΗΜΑ Α΄ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΠΔΕ, ΕΝΕΡΓΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΠΑ
3. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, ΤΜΗΜΑ Β΄, ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΠΔΕ
4. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, ΤΜΗΜΑ Γ΄ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΡΓΩΝ ΤΠΑ



Τομεακό  
Πρόγραμμα  
Ανάπτυξης  
2021-2025



ΕΘΝΙΚΟ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
2021-2025

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ**

Ο δικαιούχος της πράξης «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΜΕ ΣΔΙΤ» αναλαμβάνει την τήρηση των παρακάτω υποχρεώσεων:

**1. ΤΗΡΗΣΗ ΕΝΩΣΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΩΝ**

Να τηρεί την Εθνική και Ενωσιακή Νομοθεσία κατά την εκτέλεση της πράξης και ιδίως όσον αφορά τις δημόσιες συμβάσεις, την αιφόρο ανάπτυξη, τις κρατικές ενισχύσεις, την ισότητα μεταξύ ανδρών και γυναικών, τη μη διάκριση και την προσβασιμότητα Ατόμων με Αναπηρίες.

**2. ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΑΞΗΣ**

- (i) Να τηρεί τα χρονοδιαγράμματα υλοποίησης της πράξης και των επί μέρους υποέργων και ιδίως τα χρονοδιαγράμματα ανάθεσης και εκτέλεσης των υποέργων της πράξης.  
Η νομική δέσμευση των υποέργων αναλαμβάνεται εντός της προθεσμίας που ορίζει η Υπηρεσία Διαχείρισης (ΥΔ) στην απόφαση ένταξης. Η ΥΔ μπορεί – τροποποιώντας την απόφαση ένταξης – να παρατείνει την προθεσμία ανάληψης νομικής δέσμευσης των υποέργων. Σε κάθε περίπτωση, η συνολική διάρκεια της προθεσμίας δεν υπερβαίνει τους 18μήνες από την αρχική ένταξη της πράξης σε Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΠΑ) του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ).  
Εύλογη παράταση ανάληψης νομικής δέσμευσης για υποέργο/α πλέον του 18μηνου από την αρχική ένταξη της πράξης στο ΠΑ δύναται να δοθεί κατόπιν αιτιολογημένης έκθεσης της ΥΔ και έγκρισης της Διεύθυνσης Διαχείρισης Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Δι.Δι.Ε.Π). Η αιτιολογημένη έκθεση της ΥΔ υποβάλλεται στη ΔιΔιΕΠ το αργότερο δύο (2) μήνες πριν την παρέλευση του 18μηνου.  
Σε περίπτωση που δεν έχει γίνει ανάληψη νομικής δέσμευσης για κανένα υποέργο της πράξης εντός του 18μήνου ή της τυχόν παράτασης πλέον του 18μήνου, ανακαλείται η Απόφαση Ένταξης της πράξης.  
Σε περίπτωση που δεν έχει γίνει ανάληψη νομικής δέσμευσης για κάποιο/α από τα υποέργα της πράξης εντός του 18μήνου ή της τυχόν παράτασης πλέον του 18μήνου, τροποποιείται υποχρεωτικά η Απόφαση Ένταξης της πράξης περιλαμβάνοντας μόνο τα υποέργα για τα οποία έγινε εμπρόθεσμα η ανάληψη νομικής δέσμευσης.
- (ii) Να διασφαλίζει τη λειτουργικότητα της πράξης, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα για το σκοπό αυτό, με βάση το κανονιστικό πλαίσιο του φορέα λειτουργίας και συντήρησης της πράξης και των αντίστοιχων αρμοδιοτήτων του, στην περίπτωση που ο φορέας λειτουργίας και συντήρησης της πράξης δεν ταυτίζεται με τον φορέα υλοποίησης αυτής.
- (iii) Να πραγματοποιεί όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την ενημέρωση του Πληροφοριακού Συστήματος του ΕΠΑ (ΠΣ ΕΠΑ) σχετικά με την πορεία της πράξης, ιδιαίτερα σε ό,τι αφορά τις προπαρασκευαστικές ενέργειες για την υλοποίησή της, ειδικότερα δε τα δεδομένα και έγγραφα προγραμματισμού και υλοποίησης που απαιτούνται για τη χρηματοοικονομική διαχείριση, την παρακολούθηση του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου και των δεικτών, τις επαληθεύσεις, τους ελέγχους, την αξιολόγηση και γενικότερα τη διαδρομή ελέγχου αυτού.
- (iv) Να διασφαλίζει την ακρίβεια, την ποιότητα και την πληρότητα των στοιχείων που υποβάλλει στο ΠΣ ΕΠΑ.
- (v) Να ενημερώνει έγκαιρα την ΥΔ του ΠΑ σχετικά με υλοποίηση του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της πράξης έως και την ολοκλήρωσή της, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου (ΣΔΕ) του ΕΠΑ.
- (vi) Να παρακολουθεί τους δείκτες της πράξης.
- (vii) Να λειτουργεί μηχανισμό πιστοποίησης εκτέλεσης της πράξης, ο οποίος θα εξασφαλίζει τον αποτελεσματικό έλεγχο της ποιότητας και ποσότητας των υλικών, των υπηρεσιών και του τελικού παραδοτέου αποτελέσματος, καθώς και να εφαρμόζει εσωτερικές διαδικασίες ελέγχου των πληρωμών, που θα εξασφαλίζουν τη νομιμότητα και κανονικότητά τους.
- (viii) Στις περιπτώσεις των πράξεων με έμμεσες πληρωμές - επιχορηγήσεις ειδικών ταμείων/λογαριασμών και Νομικών Προσώπων, να καταγράφει τις δαπάνες της πράξης στο σύστημα του φορέα και να είναι άμεσα διαθέσιμες σε περίπτωση που ζητηθούν από την ΥΔ.
- (ix) Για πράξεις για τις οποίες απαιτείται η συλλογή δεδομένων για τους ωφελούμενους (microdata), ο δικαιούχος υποχρεούται, επιπλέον, να εφαρμόσει τις διαδικασίες για τη συλλογή, επεξεργασία, αποθήκευση και διαβίβαση των δεδομένων, όπως περιγράφονται στους Ειδικούς Όρους.

**3. ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ – ΕΠΑΛΗΘΕΥΣΕΙΣ – ΕΛΕΓΧΟΙ**

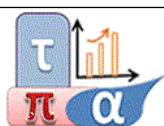
1. Να τηρεί καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της πράξης και για όσο χρόνο υπέχει σχετική υποχρέωση από το θεσμικό πλαίσιο όλα τα έγγραφα, δικαιολογητικά και στοιχεία της πράξης και να τα θέτει, εφόσον ζητηθούν, στη διάθεση της ΥΔ, της Δι.Δι.Ε.Π., των ad hoc ελεγκτικών οργάνων και άλλων αρμόδιων ελεγκτικών οργάνων.
2. Να αποδέχεται επιτόπιους ελέγχους από όλα τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα τόσο στην έδρα του όσο και στους χώρους υλοποίησης της πράξης και να διευκολύνει τον έλεγχο προσκομίζοντας οποιοδήποτε στοιχείο αφορά στην εκτέλεση της πράξης, εφόσον ζητηθεί.

**4. ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ**

- (i) Να αποδέχεται τη συμπερίληψή του στον κατάλογο των έργων του ΠΑ που δημοσιοποιεί η ΥΔ και σε δράσεις δημοσιότητας/επικοινωνίας που υλοποιεί η Δι.Δι.Ε.Π.
- (ii) Να λαμβάνει τα προβλεπόμενα στην πρόσκληση μέτρα δημοσιότητας.

**5. ΤΗΡΗΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΑΠΟ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥΣ**

- (i) Να τηρεί και να ενημερώνει φάκελο έργου με όλα τα στοιχεία που αφορούν στην εκτέλεση της πράξης έως την ολοκλήρωση, την αποπληρωμή και τη λειτουργία της. Για τις ανάγκες του ΕΠΑ, στο φάκελο της πράξης να τηρούνται όλα τα δικαιολογητικά έγγραφα σχετικά με τις δαπάνες και τους ελέγχους για διάστημα τριών (3) ετών, από την 31 Δεκεμβρίου του έτους υποβολής της τελικής δαπάνης της ολοκληρωμένης πράξης. Για τις δράσεις κρατικών ενισχύσεων το ανωτέρω χρονικό διάστημα ορίζεται στα δέκα (10) έτη και συνοδεύεται από τις ενδεδειγμένες δράσεις δημοσιότητας και διαθεσιμότητας. Η ΥΔ ενημερώνει τον δικαιούχο για το χρονικό διάστημα διαθεσιμότητας των εγγράφων κατά την ολοκλήρωση της πράξης. Η ανωτέρω χρονική περίοδος διακόπτεται είτε στην περίπτωση διαδικασιών ενώπιον Δικαστηρίων ή διαιτητικών διαδικασιών είτε κατόπιν δεόντως αιτιολογημένης αίτησης της ΥΔ ή της Δι.Δι.Ε.Π. Αφότου περατωθεί η διακοπή, τίθεται σε ισχύ επανέναρξη της ανωτέρω χρονικής περιόδου. Τα ανωτέρω στοιχεία και δικαιολογητικά έγγραφα διατηρούνται είτε υπό μορφή πρωτοτύπων ή επικαιροποιημένων αντιγράφων των πρωτοτύπων ή σε κοινώς αποδεκτούς φορείς δεδομένων, περιλαμβανομένων των ηλεκτρονικών εκδόσεων των πρωτότυπων εγγράφων ή εγγράφων που υπάρχουν μόνο σε ηλεκτρονική μορφή.
- (ii) Να κοινοποιεί στην αρμόδια Υπηρεσία Διαχείρισης του ΠΑ το αργότερο με την υποβολή της πρώτης Δαπάνης το έντυπο Δ1 Ε3 «Κατάσταση τήρησης φακέλου Πράξης», στο οποίο, μεταξύ άλλων, καταγράφονται τα στοιχεία ταυτότητας και η διεύθυνση των φορέων στους οποίους τηρούνται στοιχεία και έγγραφα, καθώς και η μορφή τήρησής τους.
- (iii) Να τηρεί ειδικότερους όρους ή περιορισμούς που τίθενται από το ειδικό θεσμικό πλαίσιο εφαρμογής της πράξης ή από την ΥΔ του ΠΑ.
- (iv) Να τηρεί τις μακροχρόνιες δεσμεύσεις, όπου προβλέπονται, για πράξεις υποδομής ή παραγωγικής επένδυσης και για το διάστημα που ορίζεται στους κανόνες περί κρατικών ενισχύσεων. Η τήρηση των μακροχρόνιων υποχρεώσεων δύναται να επιβεβαιώνεται από την ΥΔ.

**6. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Τομεακό  
Πρόγραμμα  
Ανάπτυξης  
2021-2025

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΕΠΑ)

Κωδικός ΟΠΣ: 5225414 (Κωδ. Απόφασης: 24826)



ΕΘΝΙΚΟ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
2021-2025